

塗装料金およその目安

建物の大きさ	27～30坪程度	35坪程度	和風30坪瓦屋根	3階建て	
建物外観イメージ					
塗装項目	単位	以下金額は概算になり建物形状、塗装仕様により金額が増減しますので、現場調査は必須になります。			
足場掛け払い	面積	面積260㎡程度/196,000円前後～	面積280㎡程度/220,000円前後～	面積300㎡程度/245,000円前後～	面積340㎡程度/300,000円前後～
屋根塗装	面積	70㎡程度/196,000円前後～	90㎡程度/250,000円前後～	瓦屋根の合は塗装無し	80㎡程度/220,000円前後～
外壁塗装	面積	125㎡程度/320,000円前後～	140㎡程度/350,000円前後～	135㎡程度/340,000円前後～	170㎡程度/445,000円前後～
高圧洗浄	面積	38,000円～	45,000円～	40,000円～	50,000円～
軒裏塗装	面積	40,000円～	50,000円～	70,000円～	50,000円～
鼻隠し・破風塗装	長さ	50,000円～	60,000円～	70,000円～	60,000円～
雨樋塗装	長さ	50,000円～	60,000円～	85,000円～	80,000円～
雨戸・シャッターボックス塗装	ヶ所	6,500円～/1枚/ヶ所	6,500円～/1枚/ヶ所	6,500円～/1枚/ヶ所	6,500円～/1枚/ヶ所
バルコニー保護塗装	面積	50,000円～	60,000円～	-	80,000円～
その他付帯部・木部塗装	ヶ所 長さ	15,000円～	15,000円～	150,000円～	30,000円～
下地補修	ヶ所	内容により変動	内容により変動	内容により変動	内容により変動
シーリング打替えがある場合	長さ	170,000円 ～	190,000円 ～	-	220,000円 ～
税別概算小計		1,125,000円前後～	1,300,000円前後～	1,000,000円前後～	1,535,000円前後～

- ※1 上記価格に付帯部のシャッターボックス・雨戸・戸袋などの金額は含まれていません。
- ※2 お見積り内容は各塗装面積、塗装物の長さ、異常部位などの有無を実際に測定し各単価に当てはめて算出します。
- ※3 使用塗料は弱溶剤2液塗料・水性塗料からご希望によりお選び頂けます。
- ※4 上記価格は安価な金額設定から実際のお見積金額が跳ね上がらないような設定になっています。

一般的な屋根の種類

瓦屋根



粘土を同じ形に形成し窯で高温により焼き固めた屋根材で塗装は**不要**です。

スレート瓦屋根



セメントに繊維質原料、けい酸質原料、混和材料などを混ぜたものを加圧成形した屋根材で**塗装が必要**です。

トタン屋根



薄い鉄に亜鉛メッキ加工を施した金属屋根で**塗装が必要**です。

ガルバリウム鋼板



鉄素材にアルミ、亜鉛、シリコンで構成された合金でメッキされた金属素材屋根で**塗装が必要**です。

平板セメント屋根



粘土とセメントを混ぜて形成した屋根材で**塗装が必要**です。

アスファルトシングル



ファイバーグラスマットとアスファルトで構成され粒状彩色石を吹付けてある屋根材で**塗装が必要**です。

セメント瓦屋根



セメントと砂を混ぜて形成した屋根材です。陶器ではないので**塗装が必要**です。